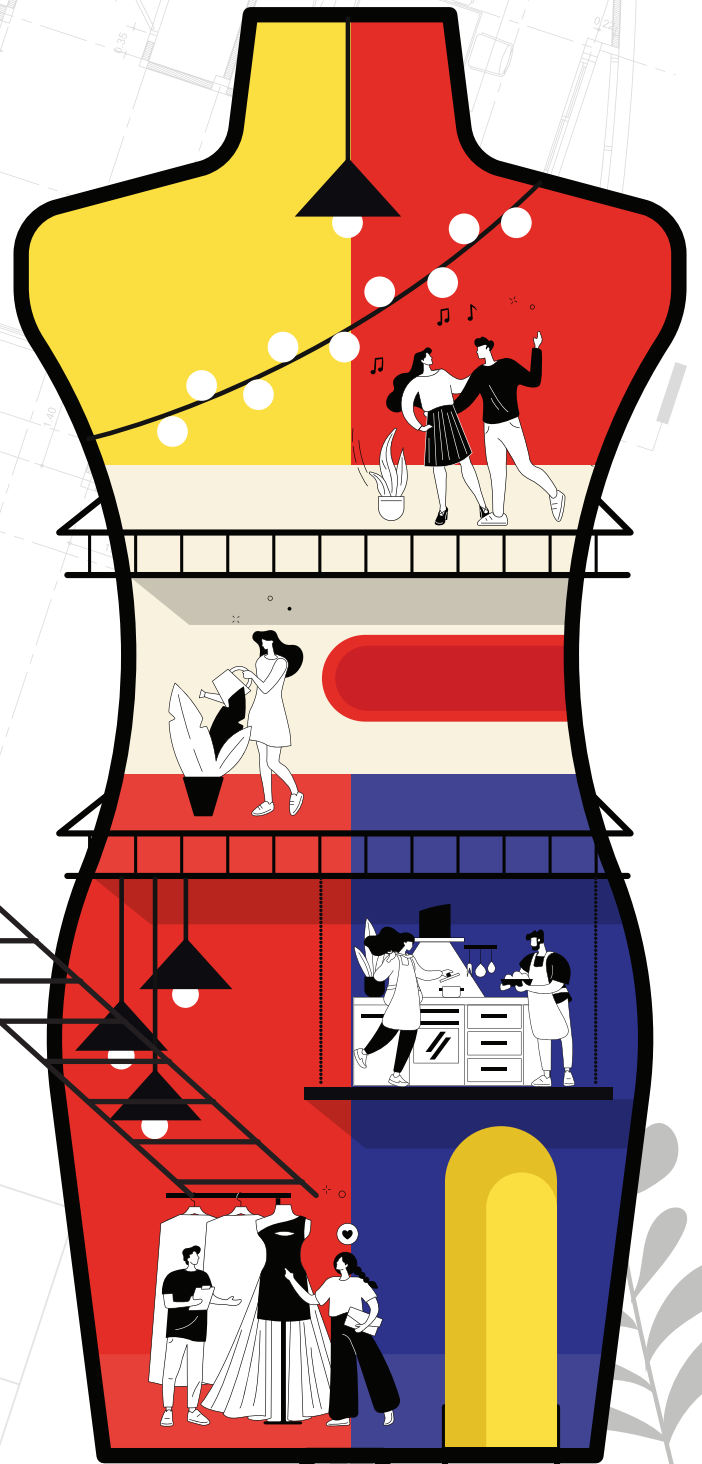
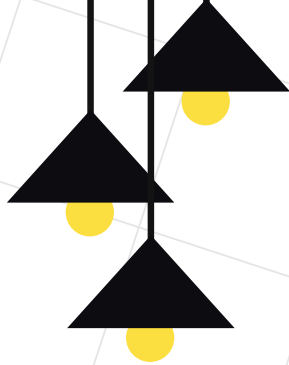
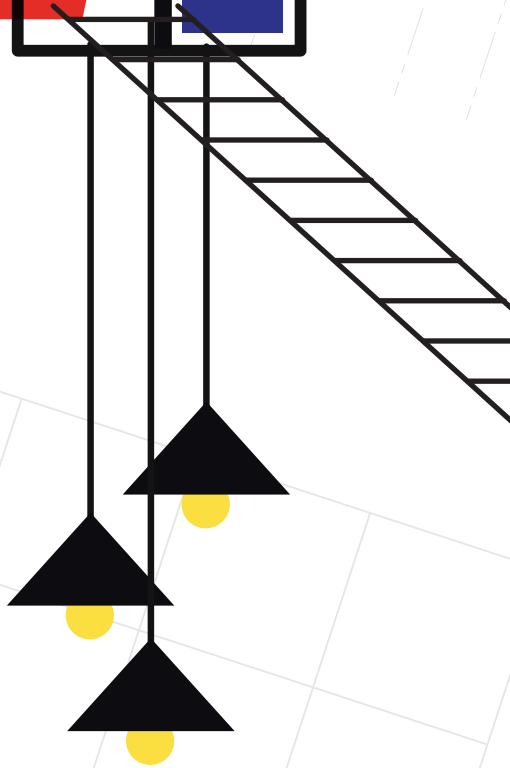
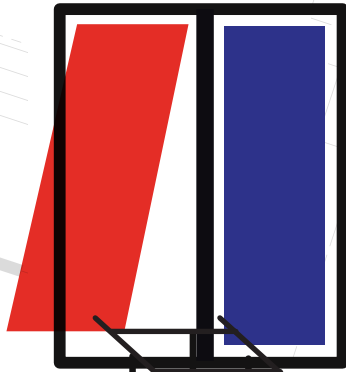




PROPERTIST



**“PROPERTIST”
DESIGN AWARD**

2023

“PROPERTIST” DESIGN AWARD 2023



บริษัท พรอพเพอร์ติสท์ จำกัด ขอเชิญนิสิต นักศึกษาส่งผลงานเข้าร่วมการประกวดออกแบบบ้าน **“Propertist Design Award”** ภายใต้แนวคิด **“Wearhouse”** บ้านทันสมัยที่เป็นเหมือน **Walk-in Closet** ขนาดใหญ่ เสื้อผ้า รองเท้า กระเป๋าและของทุกชิ้น มักมีที่มาเสมอ ที่นี่จึงเหมือนเป็นแหล่งรวมและเก็บของสุดประทับใจที่เป็นความทรงจำของเจ้าของบ้าน เพราะของทุกชิ้นมักมีเรื่องราวของมัน จึงอยากให้บ้านหลังนี้เป็นที่เติมความอึดอัดด้วยเรื่องราวพิเศษสุดประทับใจ มาร่วมออกแบบบ้านที่บอกเล่าเรื่องราวแสนพิเศษ เพื่อชิงรางวัลทุนการศึกษารวมมูลค่ากว่า 100,000 บาท

ขอบเขตการออกแบบและความต้องการ

1. การวางผังอาคาร เพื่อให้เกิดพื้นที่ว่างภายนอกอาคารได้เยอะที่สุด
2. บ้าน 3 ชั้น โดยมีระเบียงกว้าง ที่สามารถใช้ทำกิจกรรมได้ที่ชั้น 3
3. พื้นที่ใช้สอยภายใน ประมาณ 200 ตรม.
4. บ้าน 1 ห้องนอน, 2 ห้องน้ำ, จอดรถ 2 คัน, มีครัว Pantry และครัวไทย
5. บ้านที่เน้นพื้นที่เก็บของ และวิธีโชว์ของสะสมต่าง ๆ ที่แสดงออกในรูปแบบการจัดวางแปลน, รูปปั้น, เฟอร์นิเจอร์ รวมถึงรายละเอียดต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
6. เน้นความ โปร่ง โล่ง สบาย มีแสงธรรมชาติ Daylight ให้ได้มากที่สุดและเหมาะสม แต่ไม่ทำลายของที่โชว์ภายใน
7. เน้น smart design คำนึงถึงเรื่องการใช้วัสดุที่เหมาะสม และง่ายต่อการบำรุงรักษาทั้งภายในและภายนอก
8. เป็นบ้านที่ก่อสร้างได้จริง ภายในงบประมาณที่เหมาะสม

“PROPERTIST” DESIGN AWARD 2023



เกณฑ์ในการวัดผล (%)

1. ความสวยงามและความคิดสร้างสรรค์
(Design Uniqueness, Creativity) 30%
2. ฟังก์ชันการใช้งาน (Function) 30%
3. การออกแบบรักษ์โลก (Green and Sustainability) 10%
4. การบำรุงรักษา (Maintenance) 10%
5. งบประมาณ (Cost) 10%
6. ความรวดเร็วในการก่อสร้าง (Time) 10%

คุณสมบัติผู้ส่งผลงาน

เป็นนิสิต นักศึกษา จำนวนไม่เกิน 3 คน/ทีม
(ในหนึ่งทีมสามารถลงประกวดคนเดียวได้)

กติกาการประกวด

1. กรอกแบบฟอร์มสมัครใน <https://forms.gle/ZBvBPW6aUfg1Prkf9>
2. ผลงานที่ส่งเข้าประกวด จะต้องสามารถนำไปพัฒนาเป็นแบบบ้านมาตรฐาน เพื่อใช้ก่อสร้างจริงได้
 - 2.1 รายละเอียดการส่งผลงาน ออกแบบผลงานพร้อมระบุชื่อผลงานลงบนไฟล์หน้ากระดาษขนาด A1 (594 x 841 mm) แนวตั้ง จำนวน 2 แผ่น ประกอบด้วยข้อมูลดังนี้
 - 2.1.1 แนวคิดในการออกแบบ
 - 2.1.2 แพลน ขนาด 1:100
 - 2.1.3 รูปด้านข้างอาคาร อย่างน้อย 4 รูป
 - 2.1.4 รูปตัดแสดงแนวคิดในการออกแบบ อย่างน้อย 2 รูป
 - 2.1.5 รูปทัศนียภาพภายนอก อย่างน้อย 2 รูป
 - 2.1.6 รูปทัศนียภาพภายใน อย่างน้อย 2 รูป



2.1.7 แบบขยายนำเสนอรายละเอียดที่สำคัญ

- วิธีการใช้งาน
- วิธีการบำรุงรักษา
- รายละเอียดเพิ่มเติมที่สร้างความน่าสนใจ (ถ้ามี)

2.2 ส่งผลงาน Propertist Design Award ชื่อทีม ทำผลงานเป็นไฟล์ภาพและไฟล์ 3D บรรจุต้นฉบับไฟล์ภาพในรูปแบบ PDF หรือ JPEG หรือ TIFF ขนาดไฟล์ไม่ต่ำกว่า 3 MB พร้อมระบุชื่อผลงานตามด้วยชื่อทีมเป็นชื่อไฟล์ เช่น Function_PPTDesign จะต้องทำการ Zip ไฟล์ให้เรียบร้อย

3. ขอบเขตการออกแบบ

3.1 ออกแบบบนพื้นที่ดินเปล่า ขนาดพื้นที่สี่เหลี่ยมจตุรัส

196 ตารางเมตร กว้าง 14 เมตร x ยาว 14 เมตร

3.2 ที่ดินตั้งอยู่ที่เขตแจ้งวัฒนะ Location Map

<https://maps.app.goo.gl/CEcVcjY95qHGWScv7>

3.3 มีต้นไม้ใหญ่อยู่มุมบ้าน 1 ต้น

3.4 ให้คำนึงเรื่องกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4. ส่งผลงานเข้าร่วมประกวดได้ผ่านทางอีเมล

Propertistaward@propertist.co.th

5. ผลงานการออกแบบต้องไม่เคยมีการนำเสนอ หรือส่งประกวดที่อื่นมาก่อน และไม่ละเมิดลิขสิทธิ์ผลงานของผู้อื่น ตามกฎหมายทรัพย์สินทางปัญญาและพระราชบัญญัติ ว่าด้วยการกระทำผิดเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2560

หากผู้เข้าแข่งขันได้รับรางวัลและตรวจพบการทำผิดกติกาในภายหลัง การตัดสินถือเป็นโมฆะ และรางวัลทั้งหมดจะต้องถูกส่งคืนให้กองประกวด และต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมด หากผลงานนั้นละเมิดลิขสิทธิ์บุคคลอื่น

6. ผลงานที่ส่งเข้าร่วมประกวดทุกชิ้น ถือเป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท พรอพเพอร์ติสต์ จำกัด

7. ผลการตัดสินของคณะกรรมการถือเป็นอันสิ้นสุด



รอบที่ 1 : รอบสมัครและส่งผลงาน

เริ่มประกาศการประกวด	23 ธันวาคม 2565
ปิดรับส่งผลงาน	15 กุมภาพันธ์ 2566
ปิดรับส่งผลงาน	28 มีนาคม 2566
ประกาศผล 10 ทีมสุดท้าย และเริ่มส่งคะแนน Popular Vote	11 เมษายน 2566
10 ทีมสุดท้ายรับฟัง comment ผ่าน รายการ Online TIPS ThursdayTalk	20 เมษายน 2566
ปิดรับผลงานแก้ไขสำหรับ รอบ 10 ทีมสุดท้าย	25 เมษายน 2566

รอบที่ 2 : รอบนำเสนอผลงาน

ประกาศผล 5 ทีมสุดท้าย และปิดรับคะแนน Popular Vote	1 พฤษภาคม 2566
นำเสนอผลงานออกแบบรอบสุดท้าย พร้อมประกาศรางวัล	6 พฤษภาคม 2566

*หมายเหตุ

1. นำเสนอผลงานออกแบบรอบสุดท้ายพร้อมประกาศรางวัลที่ บริษัท พรอพเพอร์ติสต์ จำกัด
2. ช่วงระยะเวลาการประกวดอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม

รางวัลที่ได้รับ

- ◆ รางวัลชนะเลิศ มูลค่า 25,000 บาท
- ◆ รางวัลรองชนะเลิศอันดับ 1 มูลค่า 10,000 บาท
- ◆ รางวัลรองชนะเลิศอันดับ 2 มูลค่า 8,000 บาท
- ◆ รางวัลชมเชย 2 รางวัล มูลค่า 5,000 บาท
- ◆ รางวัล Popular Vote 1 รางวัล มูลค่า 5,000 บาท

*หมายเหตุ เงินรางวัลหักภาษี ณ ที่จ่าย 5% ตามที่กฎหมายกำหนด

“PROPERTIST” DESIGN AWARD 2023



ข้อตกลงและเงื่อนไขการประกวด

1. กรอกข้อมูลในใบสมัครให้ครบถ้วน แบบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและบัตรนักศึกษาของผู้เข้าประกวด พร้อมลงชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
2. รายละเอียดผลงานที่เข้าประกวดต้องครบถ้วนสมบูรณ์ตามข้อกำหนดที่ระบุไว้ มิฉะนั้นผลงานจะไม่ได้รับการพิจารณา
3. ผลงานออกแบบต้องไม่เคยมีการนำเสนอ หรือส่งประกวดที่อื่นมาก่อน และไม่ละเมิดลิขสิทธิ์ผลงานของผู้อื่น หากได้รับรางวัลและตรวจพบภายหลัง ถือเป็นโมฆะ และเรียกรางวัลคืนทั้งหมด โดยผู้ส่งผลงานเข้าประกวดต้องรับผิดชอบต่อความเสียหาย หากผลงานนั้นละเมิดลิขสิทธิ์บุคคลอื่น
4. การเผยแพร่ ตีพิมพ์ และแสดงต่อสาธารณชน การจัดแสดงนิทรรศการ การเผยแพร่ทางสื่อโฆษณาประชาสัมพันธ์ ถือเป็นลิขสิทธิ์ของบริษัท พรอพเพอร์ติสท์ จำกัด
5. ผลงานทุกชิ้นที่ส่งเข้าประกวดให้ถือเป็นกรรมสิทธิ์และลิขสิทธิ์ทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัทฯ โดยสามารถทำซ้ำ ดัดแปลง เผยแพร่ต่อสาธารณชนนำไปให้เช่า ให้ประโยชน์อื่นเกิดจากลิขสิทธิ์แก่ผู้อื่นคัดลอกผลงานที่ส่งเข้าประกวดเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรือให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์ใด ๆ ของงานอันมีลิขสิทธิ์ดังกล่าวได้

สแกนกรอกแบบฟอร์มสมัคร



ที่ตั้งพื้นที่



“PROPERTIST” DESIGN AWARD **2023**



Open Chat



Facebook Fanpage

ติดต่อสอบถาม

Ins. 096-956-5324 (Office PPT)

Email: Propertistaward@propertist.co.th



PROPERTIST

